

COMUNE DI SAN PROSPERO

DOMANDA DI ASSEGNAZIONE Regionale 8 agosto 2001 n°24
Regolamento Comunale approvato comunale n. 16 del 23.03.2003
2005

Marca da bollo da E14.62

- Eliminato: .
- Formattato: Tipo di carattere: Grassetto
- Formattato: Tipo di carattere: Grassetto
- Eliminato: NE ALLOGGIO¶
- Leg
- Formattato: Centrato
- Eliminato: n atto del Consiglio Co
- Eliminato: Modificato con Atto C.C. n. 22 del 21.05.
- Formattato: Tipo di carattere: Non Grassetto
- Eliminato: ¶
- Formattato: Tipo di carattere: Non Grassetto
- Formattato: Allineato a sinistra
- Eliminato: ta

Prot. n° _____

Da _____

Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ residente nel Comune di _____,

in Via _____ n° _____ tel. _____ (obbligatorio)

chiede di partecipare al concorso indetto da codesto Comune con avviso pubblico del 15 Aprile 2003, per ottenere l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica per sé e per il suo nucleo familiare così composto:

N°	Cognome e nome	Luogo di nascita	data di nascita	Rapporto di parentela	Stato di separazione
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

A tal fine dichiara:

- a) che il reddito ISE del suo nucleo familiare, è pari ad Eurocome risulta da Attestazione ISEE rilasciata dall'Inps;
- b) Che il reddito ISEE, del suo nucleo familiare, è pari ad Eurocome risulta da dichiarazione ISSE;
- c) Che nel nucleo familiare sono compresi n°..... figli minori a carico;
- d) Che nel nucleo familiare sono compresi n°..... altri conviventi a carico;
- e) Di abitare attualmente nel Comune di, in Via n°..... in un alloggio in locazione/di sua proprietà, composto di n° vani, esclusa la cucina ed i servizi, per un totale di mq., di superficie utile riferita al solo alloggio;
- f) di avere rilasciato la dichiarazione in atto sostitutivo di notorietà, nella parte a ciò riservata del presente modulo, che sussistono a suo favore i requisiti di cui alle lettere A) e B) di cui al punto 1 dell'avviso pubblico, nonché a favore suo e dei componenti il suo nucleo familiare i requisiti di cui alle lettere C), D), E) e F) dello stesso punto 1 dell'avviso pubblico;
- e) in relazione a quanto previsto al punto 2 dell'avviso pubblico nella parte che riguarda le condizioni oggettive, soggettive, sociali ed economiche, valutabili ai fini dell'attribuzione dei punteggi, di trovarsi nelle seguenti condizioni da lui contrassegnate:

CONDIZIONI SOGGETTIVE (max 30 punti)

Anziani

- A.1)** nucleo familiare richiedente composto solo da persone che abbiano superato i 70 anni, anche se con eventuali minori o maggiorenni handicappati (debitamente certificati) a carico: **Punti 10**
- A.2)** nucleo familiare richiedente composto solo da persone che abbiano superato i 65 anni; anche se con eventuali minori o maggiorenni handicappati (debitamente certificati) a carico: **Punti 8**
- A.3)** nucleo familiare richiedente composto solo da persone che abbiano superato i 60 anni, anche se con eventuali minori o maggiorenni handicappati (debitamente certificati) a carico: **Punti 5**
- A.4)** presenza nel nucleo familiare richiedente, di una o più persone di età superiore a 70 anni alla data di presentazione della domanda: **Punti 5**

Formattato: Tipo di carattere: 8 pt

I punti delle condizioni A1 – A2 – A3 – A4, non sono cumulabili fra di loro.

Invalidi

B.1) presenza, nel nucleo familiare richiedente, di persona portatrice di handicap alla quale è stata riconosciuta l'invalidità totale. Ai fini del presente Regolamento si considera handicappato il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comporta la totale e permanente incapacità lavorativa: **Punti 10**

B.2) presenza, nel nucleo familiare richiedente, di persona portatrice di handicap alla quale è stata riconosciuta l'invalidità pari o superiore al 67%. Ai fini del presente Regolamento si considera handicappato il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comporta una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore ai 2/3: **Punti 8**

B.3) presenza di minore, che abbia difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età riconosciute e certificate ai sensi delle vigenti normative: **Punti 8**

B.4) presenza, nel nucleo familiare richiedente, di una o più persone di età superiore ai 60 anni, non autosufficienti, riconosciuti e certificati tali ai sensi dell'art.17 della L.R. 3.2.94 n°5, alla data di presentazione della domanda: **Punti 3**

Situazione familiare

C.1) nuclei familiari monogenitoriali composti da un solo adulto con minore (i) a carico: **Punti 5**

C.2) nuclei familiari in cui vi siano figli minori a carico: **Punti 2 per ogni minore a carico**

C.3) nuclei familiari in cui vi siano, coniuge o altri conviventi a carico: **Punti 1 per ogni conv. a carico**

C.4) nuclei familiari con anzianità di formazione non superiore a quattro anni alla data di presentazione della domanda e nuclei familiari la cui costituzione è prevista entro un anno dalla stessa data.

Nel secondo caso il possesso della condizione deve essere verificato alla data di assegnazione.

Il punteggio è attribuibile, a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il trentesimo anno di età e quando i soggetti richiedenti dimostrino di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata: **Punti 5**

CONDIZIONI SOCIALI (max 20 punti)

(riferite ai nuclei familiari per i quali è già in corso un progetto di sostegno)

D1. La condizione riguarda i nuclei familiari in situazione di disagio sociale, nel quale è presente anche la componente abitativa, sostenuti dal settore Servizi Sociali a seguito del fallimento di soluzioni possibili autonomamente ricercate dai nuclei stessi.

L'attribuzione dei punteggi previsti dalle condizioni sociali avviene esclusivamente su valutazione e conseguente richiesta del settore Servizi Sociali.

- Tutela minori: grave rischio per il minore anche a seguito di interventi di competenza dell'autorità giudiziaria minorile o ordinaria;
- Grave conflitto familiare: coabitazione difficile e insolvibile, dopo aver tentato diversi tipi di mediazione, tra soggetti dello stesso nucleo in particolare con la presenza di minori, anziani o adulti con patologie rilevanti, necessari di tutela con particolare attenzione alle persone che hanno subito violenza;
- Persone sole: anziane e/o adulte con patologie rilevanti dal punto di vista sanitario che necessitano di un quadro assistenziale domiciliare adeguato o con limitate capacità di mantenere un contesto anche abitativo autonomo;
- Progetti speciali e/o temporanei: nuclei familiari residenti sul territorio con particolare difficoltà di integrazione sociale; nuclei familiari appartenenti a progetti nazionali e/o regionali di asilo nel periodo di definizione di profughi o rifugiati con particolari difficoltà di integrazione sociale; altri progetti su nuclei con particolari difficoltà su cui elaborare progetti di valenza provinciale regionale e/o nazionale: **Punti 15**

D2. Casi in stato di urgenza al fine di garantire la sicurezza sociale attestata dai servizi: **Punti 5**

Le condizioni sociali non sono cumulabili con le condizioni oggettive.

CONDIZIONI OGGETTIVE (max 20 punti)

I punteggi per le seguenti condizioni non saranno attribuiti se il richiedente o suo congiunto presente nel nucleo familiare può vantare un qualsiasi diritto reale di godimento (proprietà uso usufrutto abitazione) di un alloggio

E.1) richiedenti che abitano in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto, di verbale di conciliazione giudiziaria, o di provvedimento di separazione, omologato dal Tribunale, o di sentenza passata in giudicato con rilascio dell'alloggio. Il provvedimento esecutivo di sfratto non deve essere stato intimato per inadempienze contrattuali. In caso di provvedimento da eseguirsi entro 12 mesi dalla data di scadenza del bando: **Punti 20**

E.2) richiedenti che abitano in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto, di verbale di conciliazione giudiziaria, o di provvedimento di separazione, omologato dal Tribunale, o di sentenza passata in giudicato con rilascio dell'alloggio. In caso di provvedimento da eseguirsi successivamente ai 12 mesi dalla data di scadenza del bando.

Richiedenti che abitino in alloggio di servizio, concesso da ente pubblico o da privati che debba essere obbligatoriamente rilasciato entro tre anni dalla data di scadenza del bando

Il provvedimento esecutivo di sfratto non deve essere stato intimato per inadempienze contrattuali: **Punti 10**

Formattato: Tipo di carattere:
8 pt

E.3) Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte del servizio competente ed esistente da almeno due anni dalla data del bando, dovuta alla presenza delle seguenti condizioni:

- sistemazione alloggiativa procurata a titolo precario dall'assistenza pubblica o dalle cooperative sociali iscritte in apposito albo regionale istituito con la L.R. n°7/94 o da associazioni socioassistenziali a seguito di ordinanze di sgombero o provvedimento esecutivo di rilascio di alloggio che non sia stato intimato per inadempienze contrattuali, eccezione per i soggetti assistiti dall'Ente pubblico. La condizione del biennio non è richiesta quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall'autorità competente: **Punti 15**

Disagio abitativo

F.1) abitazione in alloggio antigienico, con carenze di igienicità sopperibili con interventi di manutenzione straordinaria, da certificarsi dal servizio competente. Tale punteggio non viene riconosciuto qualora l'antigienicità sia stata accertata a favore di altro richiedente in occasione di precedente richiesta che abbia beneficiato di punteggio: **Punti 5**

F.2) abitazione in alloggio antigienico, parzialmente inidoneo per carenze tali da comportare interventi aventi caratteristiche superiori alle manutenzioni straordinarie, da certificarsi dal servizio competente. Tale punteggio non viene riconosciuto qualora l'antigienicità sia stata accertata a favore di altro richiedente in occasione di precedente richiesta e che abbia beneficiato di punteggio: **Punti 8**

F.3) abitazione ricavata in spazi che per dimensione, struttura, impianti, funzionalità sono stati adibiti impropriamente, ad abitazione, da certificarsi dal servizio competente. Il punteggio non viene riconosciuto quando trattasi di locali impropriamente adibiti ad abitazione se tale condizione è stata accertata a favore di altro richiedente in occasione di precedente richiesta che abbia beneficiato di punteggio: **Punti 15**

Le condizioni F1, F2 ed F3, non sono fra di loro cumulabili e con le altre condizioni oggettive

G.1) abitazione in alloggio sovraffollato secondo la seguente tabella:

		Superficie netta dell'alloggio misurata in metri quadrati					
Numero abitanti nell'alloggio		Fino a 29	Da 30 a 45	Da 46 a 65	Da 66 a 80	Da 80 a 95	Oltre 95
	1 persona		0	0	0	0	0
2 persone		1 punto	0	0	0	0	0
3 persone		3 punti	1 punto	0	0	0	0
4 persone		3 punti	3 punti	0	0	0	0
5 persone		5 punti	5 punti	1 punto	0	0	0
6 persone		5 punti	5 punti	3 punti	1 punto	0	0
7 persone		5 punti	5 punti	5 punti	3 punti	1 punto	0
8 persone		5 punti	5 punti	5 punti	5 punti	3 punti	0

Le situazioni di disagio abitativo devono essere esistenti da almeno due anni dalla data del bando.

CONDIZIONI ECONOMICHE (massimo 30ti)

L'attribuzione dei punteggi previsti dalle condizioni economiche avviene solo in presenza di redditi dichiarati ai fini IRPEF.

** Ai fini del presente regolamento, il reddito minimo ai fini IRPEF per l'attribuzione dei punteggi relativi alla condizione economica è di E. 5.422,80, fatti salvi i casi di richiedenti possessori di redditi da pensione esenti ai fini IRPEF, di ultrasessantenni soli possessori di pensioni minime e/o integrate e/o di nucleo familiare in carico o sostenuto economicamente in tutto o in parte dal Settore Servizi Sociali

H.1. richiedenti il cui valore ISEE rientri nelle classi sottoindicate:

Per il punteggio si utilizza la seguente tabella

Da E. 0 a E 1000	punti 15	Da E. 6001 a E. 7000	punti 5
Da E. 1001 a E. 2000	punti 10	Da E. 7001 a E. 8000	punti 4
Da E. 2001 a E. 3000	punti 9	Da E. 8001 a E. 9000	punti 3
Da E. 3001 a E. 4000	punti 8	Da E. 9001 a E. 10000	punti 2
Da E. 4001 a E. 5000	punti 7	Da E. 10001 fino a E. 15000	punti 1
Da E. 5001 a E. 6000	punti 6		

il valore ISEE massimo pari a E. 15. 000, 00 è quello previsto dalla delibera del consiglio regionale n. 327 del 12 febbraio 2002, ed eventuali successive modifiche, che stabilisce il limite di reddito per l'accesso all'ERP

H.2) richiedenti che abitano in un alloggio il cui canone incida in misura superiore al 15% sul valore ISE complessivo del nucleo familiare, secondo le seguenti fasce di incidenza:

da 15%	a 16%	Punti 1
da 16,01 %	a 18%	Punti 2
da 18,01%	a 20%	Punti 3

Eliminato: pun

Eliminato:

Eliminato: ¶

Formattato: Tipo di carattere: 8 pt

da 20,01 %	a 22%	Punti 4
da 22,01 %	a 24%	Punti 5
da 24,01 %	a 26%	Punti 6
da 26,01 %	a 28%	Punti 7
da 28,01 %	a 30%	Punti 8
da 30,01 %	a 32%	Punti 9
da 32,01 %	a 34% e oltre	Punti 10

H.3) richiedenti in condizioni di pendolarità, con distanze tra il comune di residenza e quello in cui si svolge l'attività lavorativa esclusiva o principale di oltre 25 km.. Il punteggio è attribuibile quando l'alloggio messo a concorso è ubicato nel comune in cui il richiedente svolge la propria attività lavorativa: **Punti 5**

Allega inoltre la seguente documentazione:

- Attestazione rilasciata dall'INPS in data _____ relativa alla situazione economica del mio nucleo familiare così come definito dal D.Lgs. 109/98 così come modificato dal D.Lgs. 130/2000 nonché Copia della Dichiarazione Sostitutiva Unica;
- Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà;
- Copia Documento di identità;
- Copia del permesso di soggiorno e/o Carta di soggiorno per Extracomunitari;
- Copia Certificazione di invalidità;
- Copia Contratto di locazione
- Copia ultime ricevute pagamento affitto
- _____
- _____
- _____

Prospero, li _____

In fede

I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

VEDI INFORMATIVA EX ART. 13 D.LGS. 30/06/2003 N. 196 ALLEGATA